

ADATVÉDELMI SZABÁLYZAT

Adatkezelő : Kreatív Ingatlan Kft.

(székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 74-76. fszt. 3.)

Hatályos: 2017.10.02.-

TARTALOM

ADATVÉDELMI SZABÁLYZAT	1
(székhely: 1036 Budapest, Lajos utca 74-76. fszt. 3.).....	1
I. BEVEZETÉS.....	3
II. FOGALMAK.....	3
III. SZEMÉLYI HATÁLY.....	4
IV. A SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL VÉGZETT ADATKEZELÉS ELVEI.....	4
V. FELHASZNÁLT ADATOK.....	4
VI. AZ ADATKEZELÉS CÉLJA.....	4
VII. ADATTOVÁBBÍTÁS.....	5
VIII. A SZEMÉLYES ADATOK TÁROLÁSÁNAK MÓDJA, AZ ADATKEZELÉS BIZTONSÁGA.....	5
IX. PROMÓCIÓS KOMMUNIKÁCIÓ.....	5
X. VÁLTOZTATÁSOK A NYILATKOZATBAN.....	6
XI. SZEMÉLYES ADATOK MEGŐRZÉSE, TÖRLÉSE.....	6
XII. A SZOLGÁLTATÓ ADATAI, ELÉRHETŐSÉGE.....	6
XIII. JOGORVOSLATI LEHETŐSÉGEK.....	6

I. BEVEZETÉS

A jelen Adatvédelmi Szabályzat („*Adatvédelmi Szabályzat*”) aKreatív Ingatlan Kft. adatkezelő („*Szolgáltató*” vagy „*Adatkezelő*”) általvégzett adatkezelésre vonatkozik, melyre a 2011. évi CXII. törvény („*Info tv.*”)mindenkor hatályos rendelkezései az irányadóak.

II. FOGALMAK

Adatkezelés:az alkalmazott eljárástól függetlenül az adaton végzett bármely művelet vagy a műveletek összessége, így különösen gyűjtése, felvétele, rögzítése, rendszerezése, tárolása, megváltoztatása, felhasználása, lekérdezése, továbbítása, nyilvánosságra hozatala, összehangolása vagy összekapcsolása, zárolása, törlése és megsemmisítése, valamint az adat további felhasználásának megakadályozása, fénykép-, hang- vagy képfelvétel készítése, valamint a személy azonosítására alkalmas fizikai jellemzők (pl. ujj- vagy tenyérynymat, DNS-minta, íriszkép) rögzítése.

Adatfeldolgozás: az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatokelvégzése, függetlenül a műveletek végrehajtásához alkalmazott módszertől és eszköztől, valamint az alkalmazás helyétől, feltéve hogy a technikai feladatot az adaton végzik.

Adattörlés: az adat felismerhetetlenné tétele oly módon, hogy a helyreállítása többé nem lehetséges.

Adattovábbítás:az adat meghatározott harmadik személy számára történő hozzáférhetővé tétele.

Érintett: bármely meghatározott, személyes adat alapján azonosított vagy - közvetlenül vagy közvetve - azonosítható természetes személy.

Felhasználó:a jelen Adatvédelmi Szabályzat III. pontjában meghatározott személyi hatály alá tartozó természetes személy.

Hozzájárulás: az Érintett akaratának önkéntes és határozott kinyilvánítása, amely megfelelő tájékoztatáson alapul, és amellyel félreérthetetlen beleegyezését adja a rá vonatkozó Személyes Adat - teljes körű vagy egyes műveletekre kiterjedő – kezeléséhez.

SzemélyesAdat: az Érintettel kapcsolatba hozható adat - különösen az Érintett neve, azonosító jele, valamint egy vagy több fizikai, fiziológiai, mentális, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára jellemző ismeret -, valamint az adatból levonható, az Érintettre vonatkozó következtetés.

Szolgáltatás:a Szolgáltató által a Felhasználónak nyújtott, személyre szabott ajánlatok elkészítésére, megküldésére, hírlevelek és tájékoztatók küldésére irányuló hirdetési tevékenység.

Szolgáltató: a Szolgáltatást nyújtó és az adatkezelést végző Kreatív Ingatlan Kft.

Weblap: www.ingtalanneked.hu

III. SZEMÉLYIHATÁLY

Az Adatvédelmi Szabályzat azon Felhasználókra vonatkozik, akik a Weblapot megtekintikés/vagy személyes adataikat a Weblap felületén, vagy egyéb felületen (pl.: e-mail, stb.) keresztül önkéntesen a Szolgáltató rendelkezésére bocsátják, és azok kezeléséhez az Adatvédelmi Szabályzatban foglaltak megismerését követően hozzájárulnak.

IV. A SZOLGÁLTATÓ ÁLTAL VÉGZETT ADATKEZELÉS ELVEI

A Szolgáltató kizárólag a Felhasználó jelen Adatvédelmi Szabályzat útján történő megfelelő tájékoztatását követően tett hozzájárulása alapján, a jogszabályi rendelkezéseket teljes mértékben betartva kezel Személyes Adatot. A Szolgáltató kizárólag az Adatkezelés alábbi VI. pontban meghatározott céljához szükséges, és annak elérésére alkalmas Személyes Adatokat kezel. A Személyes Adatot a Szolgáltató csak addig kezeli, ameddig az az Adatkezelés céljának eléréséhez feltétlenül szükséges.

V. FELHASZNÁLT ADATOK

A Szolgáltató a Felhasználó általa Weblapon található űrlap kitöltésével önkéntesen megadott, a Felhasználóhoz köthető Személyes Adatokat gyűjti, tárolja és használja fel. A Szolgáltató kizárólag az alábbi Személyes Adatok vonatkozásában végez Adatkezelést: vezeték- és keresztnév, e-mail cím, telefonszám, lakcím, értesítési cím.

A Felhasználó a megadott adatainak módosítását, kijavítását utólag bármikor kérheti a Szolgáltatótól, azonban köteles minden esetben valós adatokat megadni. A Szolgáltató bizonyos esetekben egyes Felhasználókkal kapcsolatos adatokat a jogszabályokban előírtak szerint, illetve a jogszabályban megengedett mértékig jogszerű üzleti célból megőrizhet.

A Szolgáltató bizonyos esetekben egyes Felhasználóval kapcsolatos adatokat a jogszabályokban előírtak szerint, illetve a jogszabályban megengedett mértékig jogszerű üzleti célból megőrizhet.

VI. AZ ADATKEZELÉS CÉLJA

A Szolgáltató által végzett Adatkezelés céljai:

- (i.) a Felek közötti kapcsolatfelvétel és kapcsolattartás;
- (ii.) a Felhasználók számára a lehető legjobb, személyre szabott ajánlatok kiválasztása, elkészítése, és ezekről a Felhasználó tájékoztatása;
- (iii.) hírlevelek küldése;
- (iv.) a Weblapon megjelenő blog bejegyzésekről való tájékoztatás;
- (v.) álláslehetőségekről való tájékoztatás, ezzel kapcsolatos megkeresések;
- (vi.) piaci igények felmérése, elemzése.

VII. ADATTOVÁBBÍTÁS

A Szolgáltató a Felhasználó Szolgáltató által kezelt Személyes Adatait – minden esetben kizárólag a szükséges mértékben - a Szolgáltató alkalmazottaival vagy a Szolgáltatóval egyéb jogviszonyban lévő, Szolgáltatás nyújtásában közreműködő természetes vagy jogi személyekkel jogosult megosztani. Felhasználó a jelen Adatvédelmi Szabályzat elfogadásával kifejezetten hozzájárul, hogy a Személyes Adatait Szolgáltató esetleges ingatlanértékesítéssel kapcsolatos ajánlatok nyújtása érdekében az OTP Ingatlanpont Ingatlanközvetítő Korlátolt Felelősségű Társaság (1052 Budapest, Türr István utca 9. II. em.) részére, hitel- és kölcsönajánlatok nyújtása érdekében pedig az OTP Pénzügyi Pont Korlátolt Felelősségű Társaság (1051 Budapest, Mérleg utca 4. 5. em.) részére továbbítsa.

A bíróság, az ügyész, a nyomozó hatóság vagy szabálysértési hatóság tájékoztatás adása, személyes adatok közlése, átadása, illetőleg iratok rendelkezésre bocsátása végett megkeresheti a Szolgáltatót. A Szolgáltató a hatóságok részére, jogszerű megkeresésüket teljesítve - amennyiben a hatóság a pontos célt és az adatok körét megjelölte - Személyes Adatot csak annyit és olyan mértékben ad ki, amely a megkeresés céljának megvalósításához elengedhetetlenül szükséges.

A Szolgáltató átalakulása, üzletrészeinek átruházása, illetve a Szolgáltatás nyújtására vonatkozó szerződések átruházása esetén a Szolgáltató a Felhasználó Szolgáltató által kezelt Személyes Adatait az átalakulást, az üzletrész átruházást, illetve a szerződések átruházása esetén a szerződésátruházást követően a Szolgáltató helyébe lépő (jogutód) harmadik személynek jogosult továbbítani.

A fentiekén túlmenően Személyes Adatot a Szolgáltató harmadik személlyel kizárólag a Felhasználó előzetes értesítését és hozzájárulását követően jogosult megosztani.

A Szolgáltatónál kezelt személyes adatok nyilvánosságra hozatala - kivéve, ha törvény rendeli el - tilos. A tilalom nem vonatkozik a Szolgáltatóra vonatkozó statisztikai adatokra.

VIII. A SZEMÉLYES ADATOK TÁROLÁSÁNAK MÓDJA, AZ ADATKEZELÉS BIZTONSÁGA

A Szolgáltató Weboldalát kiszolgáló szerverhelye: 1101 Budapest, Expo tér 5-7.

A Szolgáltató a Személyes Adatok kezeléséhez a Szolgáltatás nyújtása során alkalmazott informatikai eszközöket úgy választja meg és üzemelteti, hogy a kezelt adat:

- (i) az arra feljogosítottak számára hozzáférhető (rendelkezésre állás);
- (ii) hitelessége és hitelesítése biztosított (adatkezelés hitelessége);
- (iii) változatlansága igazolható (adatintegritás);
- (iv) a jogosulatlan hozzáférés ellen védett (adat bizalmassága) legyen.

IX. PROMÓCIÓS KOMMUNIKÁCIÓ

A Szolgáltató a Felhasználó beleegyezése esetén részére promóciós vagy reklám célú üzeneteket, hírleveleket küldhet.

X. VÁLTOZTATÁSOK A NYILATKOZATBAN

A Szolgáltató az Adatvédelmi Szabályzatot bármikor megváltoztathatja. A változtatásról a Szolgáltató a változások hatályba lépésétől számított legalább 15 nappal korábban értesíti a Felhasználót. A Szolgáltatásoknak a változásokról történő értesítést követően a Felhasználó részéről történő további igénybevétele a Felhasználó részéről a változtatásokba való beleegyezést jelenti.

XI. SZEMÉLYES ADATOK MEGŐRZÉSE, TÖRLÉSE

A Szolgáltató a Személyes Adatot a jelen Adatvédelmi Szabályzatban, valamint az irányadó jogszabályokban mindenkor meghatározottak szerint jogosult kezelni.

A Szolgáltató a Személyes Adatot köteles törölni, amennyiben

- (i) a Személyes Adat kezelése jogszabályba ütközik;
- (ii) azt a Felhasználó írásban (email útján) kéri;
- (iii) az adatkezelés célja megszűnt, vagy az adatok tárolásának törvényben meghatározott határideje lejárt;
- (iv) azt a bíróság vagy az adatvédelmi hatóság elrendelte.

A (ii) és (iii) alpontok esetében a Szolgáltatót a Személyes Adat törlésére irányuló kötelezettség kizárólag akkor terheli, ha a Keretszerződés és/vagy az Egyedi Szerződés és/vagy az ÁSZF alapján követelése nem áll fenn a Felhasználóval szemben.

XII. A SZOLGÁLTATÓ ADATAI, ELÉRHETŐSÉGE

A Szolgáltató neve: Kreatív Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1036 Budapest, Lajos utca 74-76. fszt. 3.

Cégjegyzékszám: 01-09-183101

E-mail címe: info@ingatlanneked.hu

Telefonszáma: 06703151836

Adatkezelés nyilvántartási száma: NAIH-96247/2016

Amennyiben a jelen Adatvédelmi Szabályzattal kapcsolatban bármilyen kérdés felmerül, a Szolgáltató az info@ingatlanneked.hu e-mail címre beérkezett kérdések vonatkozásában bővebb tájékoztatást nyújt.

XIII. JOGORVOSLATI LEHETŐSÉGEK

A Felhasználó tájékoztatást kérhet Személyes Adatai kezeléséről, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve - a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével - törlését a fenti XI. fejezetben meghatározottak szerint.

Adatkezelést érintő panasszal az illetékes bíróságnál, illetve a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál lehet élni. Ez utóbbi elérhetőségei:

Székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c

Telefon: +36 (1) 391-1400

Telefax: +36 (1) 391-1410

E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu
